

## ANEXO IV

### Valores Máximos de Referência (VMR)

#### I - Obra

Natureza de Intervenção	Descrição da Intervenção	Pré-Escolar	Pré-Escolar e/ou Básico	Básico e/ou Secundário
Nova Construção	Construção de novos estabelecimentos	100.000 €/sala	110.000 €/sala	120.000 €/sala
Ampliação, Reabilitação e Modernização	Construção de novas salas de aula incluídas em ampliações construídas de raiz	100.000 €/sala	110.000 €/sala	120.000 €/sala
	Reabilitação e modernização de salas de aula existentes	50.000 €/sala	55.000 €/sala	60.000 €/sala
Nova Construção/Ampliação, Reabilitação e Modernização de Espaços Específicos	Polivalente/refeitório/cozinha	30.000 €/espaço	30.000 €/espaço	40.000 €/espaço
	Salas de professores/pessoal auxiliar	20.000 €/espaço	20.000 €/espaço	30.000 €/espaço
	Salas de atividades (educação visual, tecnológica, musical, etc.)	n.a.	30.000 €/espaço	50.000 €/espaço
	Biblioteca	n.a.	40.000 €	50.000 €
	Laboratórios	n.a.	40.000 €	50.000 €
	Campo de jogos desportivo descoberto	n.a.	15.000 €	20.000 €
	Auditório	n.a.	n.a.	60.000 €
	Pavilhão desportivo	n.a.	até ao limite de 15 % do custo elegível de construção financiado	
Arranjos exteriores dentro do perímetro do estabelecimento		Até ao limite de 10% do custo total elegível de construção financiado		
Aquisição de terrenos		Até ao limite de 10 % da despesa total elegível desde que preenchidas as condições legais previstas		
Estudos, projetos e assistência técnica, atividades preparatórias e assessorias diretamente ligados à operação		Até ao limite de 5% do custo total elegível de construção financiado		
Coordenação e gestão do projeto, fiscalização e coordenação de segurança		Até ao limite de 3% do custo total elegível de construção financiado		
Revisões de preços ao contrato decorrentes da legislação aplicável		Até ao limite de 2% do custo total elegível de construção financiado		
Despesas relativas a ações de informação e publicidade incluindo a divulgação e promoção dos resultados da mesma		Até ao valor máximo de 5.000 € de despesa elegível		
Outras despesas ou custos necessários à boa execução da operação, desde que se enquadrem na tipologia e limites definidos na regulamentação nacional e europeia aplicável e sejam devidamente fundamentadas e discriminados pelo beneficiário e aprovados pela Autoridade de Gestão (ex. medidas de eficiência energética adicionais)		Até ao limite de 5% do custo total elegível de construção financiado		

**OBS:**

	Tipologias de Escolas
Pré-Escolar	Jl
Pré-Escolar e/ou Básico	Jl + EB 1, Jl + EB 1 + EB 2,3, EB1, EB 2,3 e EBI
Básico e/ou Secundário	EBS e ES

**Sendo que:** Jl – Jardim-de-Infância

EB 1 – Escola Básica 1.º Ciclo  
 EB 2,3 - Escola Básica 2.º e 3.º Ciclos  
 Jl + EB 1, Jl + EB 1 + EB 2,3 – Centros Escolares  
 EBI - Escola Básica Integrada (1.º, 2.º e 3.º Ciclos)  
 EBS - Escola Básica e Secundária  
 ES - Escola Secundária

#### II - Equipamentos

Natureza de Intervenção	Localização	Pré-Escolar	Pré-Escolar e/ou Básico	Básico e/ou Secundário
Material Didático	Sala de aula	1.000 €	1.500 €	2.000 €
	Sala de atividades educação pré-escolar	3.500 €	3.500 €	n.a.
	Biblioteca	n.a.	2.000 €	3.000 €
	Salas de professores/pessoal auxiliar	n.a.	1.000 €	1.000 €
	Salas de atividades (educação visual, tecnológica, musical, etc.)	n.a.	5.000 €	10.000 €
	Laboratórios	n.a.	9.000 €	15.000 €
	Pavilhão desportivo	n.a.	5.000 €	10.000 €

## ANEXO IV

### Valores Máximos de Referência (VMR)

Natureza de Intervenção	Localização	Pré-Escolar	Pré-Escolar e/ou Básico	Básico e/ou Secundário
Mobiliário Escolar	Sala de aula	1.300 €	1.300 €	1.500 €
	Sala de atividades educação pré-escolar	3.000 €	3.000 €	n.a.
	Polivalente	1.500 €	2.500 €	5.000 €
	Refeitório	2.000 €	3.500 €	6.000 €
	Cozinha	30.000 €	40.000 €	50.000 €
	Biblioteca	n.a.	10.000 €	15.000 €
	Salas de professores/pessoal auxiliar	1.000 €	2.000 €	3.000 €
	Salas de atividades (educação visual, tecnológica, musical, etc.)	n.a.	6.000 €	9.000 €
	Sala da Direção	n.a.	2.000 €	3.000 €
	Secretaria	n.a.	3.000 €	6.000 €
	Laboratórios	n.a.	4.000 €	6.000 €
	Auditório	n.a.	n.a.	10.000 €
	Pavilhão desportivo	n.a.	1.000 €	1.500 €
Equipamento Informático, eletrónico e redes de informação, de comunicação	Sala de aula	2.000 €	2.000 €	3.000 €
	Sala de atividades educação pré-escolar	2.000 €	2.000 €	n.a.
	Salas de professores/pessoal auxiliar	1.000 €	2.000 €	3.000 €
	Biblioteca	n.a.	2.500 €	5.000 €
	Salas de atividades (educação visual, tecnológica, musical, etc.)	n.a.	5.000 €	10.000 €
	Sala da Direção	n.a.	1.500 €	2.500 €
	Secretaria	n.a.	3.000 €	8.000 €
	Laboratórios	n.a.	1.500 €	2.500 €
	Auditório	n.a.	n.a.	3.000 €
	Pavilhão desportivo	n.a.	1.000 €	2.000 €
Equipamentos de monitorização/segurança		até ao limite de 3% do custo total elegível de construção financiado		

### III - Intervenções específicas em Fachadas e coberturas

Natureza de Intervenção	
3.1 - Obras de conservação genéricas em fachadas e coberturas e respetivos arranjos exteriores	180 € / m2 de área intervencionada